



**Consorzio "Sviluppo Occupazione
Legalità Economica
Cammini di Legalità"**

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA DA DESTINARE AD ATTIVITA’ PROPRIE DI SOGGETTI DI CUI ALL’ART. 48 DEL D.LGS n. 159/2011 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI AVENTE FINALITA’ SOCIALI.

Il Consorzio “ **S.O.L.E.** ”, costituito tra la Provincia di Napoli ed i Comuni d’Afragola, Arzano, Boscotrecase, Casalnuovo, Castellamare di Stabia, Ercolano, Marano, Melito, Nola, Pomigliano d’Arco, Pollena Trocchia, San Giorgio a Cremano, San Sebastiano, Sant’Antimo, Saviano, Torre del Greco e Villaricca

RENDE NOTO

che è indetta una selezione per affidamento in concessione di immobili confiscati alla criminalità organizzata da destinare ad attività proprie di soggetti di cui all’art. 48 del D.Lgs. n. 159/2011 per la realizzazione di un progetto avente finalità sociali.

La concessione avrà durata di nove anni, prorogabile per ulteriori cinque.

Per partecipare alla selezione, i concorrenti dovranno far pervenire la domanda di partecipazione **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 30.11.2016, a pena d’esclusione** secondo le seguenti modalità:

- a) a mezzo servizio postale mediante raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata al Consorzio S.O.L.E. Via Monteoliveto 37 - 80134 Napoli
- b) tramite consegna diretta presso gli uffici del Consorzio - Via Monteoliveto 37 - 80134 Napoli, .

Le domande che perverranno oltre tale termine o in altra forma non prevista dal presente avviso non saranno accettate.

Per le domande inviate a mezzo raccomandata A.R. farà fede il protocollo di arrivo.

Il plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno, oltre l'intestazione e l'indirizzo del mittente, la seguente dicitura:

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI IMMOBILI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA’ ORGANIZZATA DA DESTINARE AD ATTIVITA’ PROPRIE DI SOGGETTI DI CUI ALL’ART. 48 DEL D.LGS n. 159/2011 PER LA REALIZZAZIONE DI PROGETTI AVENTE FINALITA’ SOCIALI.

Detto plico dovrà contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e, rispettivamente, la dicitura "**Documentazione**" e "**Proposta Progettuale**".

La busta “ **Documentazione**” dovrà contenere, **a pena di esclusione**:

- 1. Domanda di partecipazione** redatta sull’apposito modello pubblicato all’albo pretorio on-line del Consorzio “S.O.L.E.”;
- 2. Atto costitutivo e/o Statuto** del concorrente da cui risultino i poteri del legale rappresentante;

3. Iscrizione negli appositi registri previsti dalla legge in materia di registrazione e riconoscimento degli Organismi del terzo settore e delle Organizzazioni senza fine di lucro, operanti nel campo sociale;

4. Curriculum dell'Organismo partecipante con l'indicazione di esperienze pregresse nell'ambito sociale con particolare riferimento alla capacità economica, strumentale e tecnica per la regolare esecuzione del progetto presentato, allegando, ove possibile, i curricula debitamente sottoscritti dei Soci e dei soggetti che saranno impiegati nel progetto stesso;

5. Relazione sulle attività pregresse e sullo svolgimento di almeno un progetto di attività realizzato in ambito sociale;

6. Business plan che descriva il piano di fattibilità strumentale ed economico-finanziario con le relative coperture per l'autosostenibilità del progetto presentato per tutta la durata della concessione. **Si precisa che non saranno valutati i progetti che non dimostrino l'autosostenibilità per tutta la durata della concessione.**

7. Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà resa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante del soggetto richiedente, in carta semplice, attestante:

- di avere o di impegnarsi a dotarsi prima dell'inizio del servizio, di un numero di collaboratori atti a garantire la regolare esecuzione del progetto presentato;
- di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla Legge n. 68/99;
- di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse;
- di non trovarsi in condizione di incapacità a contrattare con la P.A., di essere in regola con la normativa vigente in materia di antimafia (art. 10 della L. 575/65), ed inoltre di non essere sottoposto a provvedimenti penali e misure preventive;
- l'assenza di condanne e procedimenti giudiziari pendenti per delitti contro la P.A.;
- di obbligarsi ad osservare le norme in materia di prevenzione, protezione e sicurezza del lavoro contenute nel D.lgs. n. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni;
- che alla selezione indetta con il presente Avviso non concorrono altri organismi aventi con il dichiarante rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 e segg. del Codice Civile.
- di possedere la capacità economica, strumentale e tecnica per la regolare esecuzione del progetto presentato;
- di assumersi l'onere delle spese di manutenzione ordinaria dell'immobile ivi comprese le spese per eventuali lavori di ristrutturazione e messa a norma dell'immobile rispetto all'effettivo utilizzo, la cui esecuzione è comunque subordinata all'acquisizione dei relativi permessi ed autorizzazioni;
- di obbligarsi a comunicare costantemente e immediatamente al Consorzio SOLE qualsiasi variazione della propria compagine sociale e i nominativi del personale impiegato nel progetto sia stabilmente che occasionalmente;
- il formale consenso, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 196/03, al trattamento dei propri dati personali e dei suoi collaboratori, esclusivamente per ogni esigenza della procedura concorsuale e per la stipula dell'atto concessorio.

8. Fotocopia in carta semplice non autenticata del documento di identità in corso di validità del legale rappresentante.

La busta “ **Proposta progettuale**” dovrà contenere, **a pena di esclusione**, il progetto di gestione che il soggetto richiedente propone di svolgere tramite l'utilizzo di un bene individuato **nell'allegato n 1 (elenco beni)** redatto e sottoscritto dal legale rappresentante. Il progetto dovrà contenere le attività da svolgere, la durata, i destinatari del progetto, la ricaduta sul territorio dal punto di vista sociale.

Potrà essere presentata la candidatura per un solo bene, **a pena di esclusione**.

I concorrenti potranno accertarsi preventivamente delle condizioni dell'immobile per il quale intendono concorrere tramite la consultazione delle brevi descrizioni di cui all'elenco beni allegato o, in alternativa, mediante sopralluogo da richiedere e concordare con i tecnici del Consorzio (arch. Alfonso Baselice 3293190280 - dott. Maurizio Conte 3204360075).

Quanto sopra al fine di valutare gli eventuali lavori di ristrutturazione e messa i cui oneri, a norma del precedente punto 7, sono esclusivamente a carico delle Associazioni assegnatarie dei beni.

La Commissione giudicatrice sarà costituita dal Direttore del Consorzio S.O.L.E. in qualità di Presidente, così come previsto dallo Statuto del Consorzio medesimo, da due membri aventi specifiche competenze e professionalità in materia sociale e di confisca e riutilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata.

La Commissione procederà, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissione alla selezione, riservandosi la facoltà di richiedere ai concorrenti, chiarimenti in merito alle dichiarazioni rese al precedente punto 7.

Successivamente procederà, in seduta riservata, alla valutazione dei progetti dei concorrenti ammessi alla selezione in base alla seguente griglia di valutazione con un punteggio su base numerica.

Elementi di valutazione per la selezione dei progetti:

a) Elaborato progettuale complessivo	Fino a 15/100
sub. a) Numero e curricula delle risorse umane da impiegare nel progetto	Fino a 11/100
sub. a) Obiettivi da raggiungere	Fino a 10/100
sub. a) Articolazione delle attività	Fino a 8/100
sub. a) Tempistica	Fino a 7/100
sub. a) Numero di destinatari	Fino a 9/100
sub. a) Tipologia di utenza:	
Fasce deboli	Fino a 10/100
Giovani	Fino a 10/100
sub. a) Risorse tecniche e strumentali messe a disposizione dal concorrente	Fino a 5/100
sub. a) Attività di comunicazione sociale (modalità d'informazione, promozione delle attività e coinvolgimento dei destinatari)	Fino a 5/100
b) Altre attività sociali svolte in beni immobili confiscati alla criminalità organizzata ai sensi della legge 109/96.	Fino a 10/100

Qualora il progetto non totalizzi almeno 60 punti su 100 previsti, lo stesso sarà escluso dalla selezione.

L'elenco dei soggetti assegnatari sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Consorzio "S.O.L.E." e dei Comuni Consorziati.

In caso di rinuncia all'unità immobiliare assegnata da parte dell'aggiudicatario, si procederà a favore dei soggetti collocati in posizione utile per l'assegnazione.

Per ogni ulteriore informazione i concorrenti potranno rivolgersi al Consorzio S.O.L.E. – Via Monteoliveto, 37 – 80134 NAPOLI – tel. 0817946240/241/244 email consorziosolenapoli@pec.it nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

**Il Direttore
Dott.ssa Lucia Rea**